

Wohnungsantrag

Stadt Gelsenkirchen
 Referat Stadtplanung
 Abteilung Wohnungswesen
 Rottmannsieve 5
 45894 Gelsenkirchen

1. Name, Vorname	Staatsangehörigkeit	Tel.-Nr.
------------------	---------------------	----------

aktuelle Anschrift	PLZ	Stadt	Ortsteil
--------------------	-----	-------	----------

Familienstand: ledig verwitwet geschieden getrennt lebend verheiratet seit _____

2. Ich beantrage für mich und folgende Haushaltsangehörige die Erteilung eines Wohnberechtigungsscheins.
 Es sind alle Personen einzutragen, die die zukünftige Wohnung beziehen möchten.

Ifd. Nr.	Name, Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschafts- verhältnis (z. B. Ehefrau, Sohn)	Beruf	Einkommen ja nein (s. Seite 2)
1.			Antragsteller		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
2.					<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
3.					<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
4.					<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
5.					<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6.					<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7.					<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

Zusätzliche Personen bitte auf einem gesonderten Blatt aufführen.

3. Begründung des Antrages:

- | | | |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> zu kleine Wohnung | <input type="checkbox"/> unzureichende Ausstattung | <input type="checkbox"/> schlechtes Wohnumfeld |
| <input type="checkbox"/> zu große Wohnung | <input type="checkbox"/> zu hohe Miete | <input type="checkbox"/> Kündigung des Vermieters |
| <input type="checkbox"/> sonstiges | <input type="checkbox"/> Lage der Wohnung | <input type="checkbox"/> zu hohe Neben-/Heizkosten |

4. Zurzeit bewohne ich eine/die
- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> öffentlich geförderte Wohnung | <input type="checkbox"/> freifinanzierte Wohnung, Baujahr nach 1948 |
| <input type="checkbox"/> Altbauwohnung, Baujahr bis 1948 | <input type="checkbox"/> Obdachlosen-/Notunterkunft |
- elterliche Wohnung (zusätzliche Angabe)

Die Angaben sind gem. §§ 2 und 5 Wohnungsbindungsgesetz in der zurzeit gültigen Fassung erforderlich.
 Ich versichere, dass die vorstehenden Erklärungen richtig und vollständig sind. Mir ist bekannt, dass falsche Angaben als Falschbeurkundung oder Betrug verfolgt werden können.

 Gelsenkirchen,

 Unterschrift

Gebühr bezahlt: _____ EUR

Sprechzeiten: montags bis mittwochs: 8.30 Uhr bis 15.30 Uhr freitags: 8.30 Uhr bis 12.30 Uhr
donnerstags keine Sprechzeiten

Bitte die Seite 2 beachten!

Einverständnis des Verfügungsberechtigten für den Bezug einer bestimmten Wohnung

Name, Vorname (des Vermieters)

Anschrift, Tel.-Nr.

Ich bin mit dem Bezug der nachfolgend aufgeführten Wohnung an die umseitig genannte(n) Person(en) im Haus
_____ einverstanden.

Anschrift

PLZ

Ortsteil

voraussichtlicher Bezugstermin

Lage der Wohnung (z. B. Erdgeschoss links)

Vormieter

Anzahl der Wohnräume (Wohn-, Schlaf-, Kinderzimmer)

Größe der Wohnung

Datum

Unterschrift

Hinweise zum Wohnungsantrag

1. Einkommen

Für die Berechnung ist das Einkommen der letzten 12 Monate vor Antragstellung nachzuweisen. Es sind **alle** Einkünfte anzugeben, die zufließen (unabhängig davon, ob sie steuerfrei oder steuerpflichtig sind).

Beispielhafte Nachweise zum Einkommen:

- a) Vom Arbeitgeber ausgefüllte Einkommenserklärung gem. Vordruck
- b) Leistungen der Agentur für Arbeit bzw. IAG (z. B. Unterhaltsgeld, Arbeitslosengeld, Arbeitslosengeld II, Sozialgeld, -Bescheide und letzter Kontoauszug über die Zahlung-)
- c) Rentenbescheid(e), auch Betriebsrente, Unfallrente
- d) Einkommen aus Kapitalvermögen, Vermietung und Verpachtung, Gewerbe (Steuerbescheid des Vorjahres)
- e) Unterhalt (vgl. 2. d)
- f) Krankengeldbescheid mit letztem Zahlbeleg

2. Frei- und Abzugsbeträge

- a) Liegt eine Schwerbehinderung vor?
(bitte eine Kopie -Vorder- und Rückseite- des Schwerbehindertenausweises beifügen)
- b) Liegt eine Pflegebedürftigkeit vor?
(bitte eine Bescheinigung des Pflegeversicherungsträgers über die Einstufung in die Pflegestufe beifügen)
- c) Junges Ehepaar?
Der Freibetrag wird bis zum Ablauf des 5. Kalenderjahres nach der Eheschließung gewährt, wenn zum Zeitpunkt der Antragstellung keiner der Ehegatten das 40. Lebensjahr vollendet hat (bitte eine Kopie der Heiratsurkunde beifügen)
- d) Werden Beträge zur Erfüllung gesetzlicher Unterhaltspflichten entrichtet? (bitte notariell beurkundete Unterhaltvereinbarung oder Unterhaltstitel oder Unterhaltsbescheid bzw. sonstige Nachweise - einschließlich vorhandener Zahlbelege - einreichen)
- e) Werden Beiträge in eine private Kranken- und Pflegeversicherung bzw. Lebensversicherung eingezahlt?
(bitte die Versicherungspolice und aktuelle Zahlbelege einreichen)

3. Sonstiges

- a) Erhöhte Werbungskosten? (letzten Steuerbescheid mitbringen)
- b) Ausländische(r) Antragsteller(in) bitte Pässe mitbringen
- c) Gegebenenfalls Freistellung vom Bergbau (beim Vermieter erfragen)
- d) Schul/Studienbescheinigung (bei Kindern ab dem 16. Lebensjahr ohne Einkünfte)
- e) Verwaltungsgebühr (wird direkt bei Antragstellung erhoben)